

Методические указания  
Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.  
УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.  
Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ИРКУТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ»

УТВЕРЖДАЮ

И.о. генерального директора



Д.В. Левин

24.06.2024

Введены в действие с  
24 июня 2024 г.

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ**

**ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ  
ПРОЕКТИРОВАНИИ, РАЗМЕЩЕНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
ВАХТОВЫХ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ И ВАХТОВЫХ ЖИЛЫХ  
ПОСЕЛКОВ**

**МУ.03.77**

**Редакция 3**

г. Иркутск  
2024

ООО «ИНК»

### Паспорт документа

|  |   |
|--|---|
| Процесс  | Обеспечение производственной безопасности   |
| Владелец процесса  | Начальник управления производственной безопасности  |
| Подразделение-разработчик  | Отдел пожарного надзора   |
| Разработчик (ФИО, должность)   | Ветров О.А., Главный специалист   |
| Ответственный за актуализацию (должность, подразделение, организация)  | Главный специалист, Отдел пожарного надзора, ООО "ИНК"  |
| Область распространения  | ООО «ИНК»<br>Дочерние общества и юридические лица, заключившие с ООО «ИНК» Соглашение о взаимодействии  |
| Введен (впервые/взамен)  | С даты утверждения единоличным исполнительным органом ранее принятые редакции утрачивают силу и не подлежат применению. Отменить приказ ООО "ИНК" № 0939/00-п от 03.06.2021, утверждающий МУ.02.20 (ред. 2) |
| Настоящий внутренний нормативно-методический документ является интеллектуальной собственностью ООО «ИНК». Любые права в отношении настоящего внутреннего нормативно-методического документа, включая исключительные права в связи с его разработкой, переработкой, распространением, использованием любым иным образом, в соответствии с законодательством РФ принадлежат ООО «ИНК». |   |

### Информация о предыдущих редакциях документа

| № редакции | Краткое описание изменений по сравнению с предыдущей редакцией   |
|------------|--|
| 3          | - Проведена актуализация нормативных документов  |
| 2          | - Проведена актуализация ссылок на нормативные документы.<br>- По тексту документа ЦЭО заменено на цех электрических сетей.<br>- Исключена аббревиатура УГО и ПБ.<br>- В п. 2.19 увеличена ширина минерализованной полосы. |

Требования пожарной безопасности при проектировании, размещении и строительстве вахтовых жилых комплексов и вахтовых жилых поселков

МУ.03.77 (редакция 3)

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

|   |  |
|---|--|
|   | <ul style="list-style-type: none"><li>- В перечень нормативных ссылок добавлен СП 155.13130.2014 «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности».</li><li>- Изменен перечень должностных лиц и структурных подразделений, участвующих в согласовании и утверждении генеральных планов и схем ВЖК и ВЖП (п. 2.3 – 2.5).</li></ul> |
| 1 | -  |

Требования пожарной безопасности при проектировании, размещении и строительстве вахтовых жилых комплексов и вахтовых жилых поселков

МУ.03.77 (редакция 3)

ООО «ИНК»

## Содержание

|          |  |           |
|----------|--|-----------|
| <b>1</b> | <b>Общие положения.....</b>  | <b>5</b>  |
| 1.1      | Назначение документа .....   | 5         |
| 1.2      | Термины и определения .....  | 5         |
| 1.3      | Сокращения и обозначения .....   | 8         |
| 1.4      | Нормативные ссылки.....  | 9         |
| <b>2</b> | <b>Требования пожарной безопасности при проектировании, размещении и строительстве ВЖК и ВЖП.....</b>                          | <b>11</b> |
| <b>3</b> | <b>Приложения .....</b>  | <b>19</b> |
|          | <b>Приложение 1 «Перечень электрооборудования, электроприборов допустимых к использованию при проживании в ВЖП, ВЖК» .....</b> | <b>20</b> |

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

## 1 Общие положения

### 1.1 Назначение документа

- 1.1.1 Настоящие Методические указания определяют и упорядочивают принципы организации пожарной безопасности при проектировании, размещении и строительстве вахтовых жилых комплексов и вахтовых жилых посёлков на территории ООО «ИНК», Дочерних обществ, ЮЛ, заключивших с ООО «ИНК» Соглашение о взаимодействии (далее – Общества) и подрядных организаций (далее – ПО).
- 1.1.2 Настоящие Методические указания разработаны в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года [№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»](#), Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 года [Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479](#) и другими нормативными документами по пожарной безопасности.
- 1.1.3 При обеспечении пожарной безопасности наряду с настоящими Методическими указаниями следует руководствоваться стандартами, в том числе отраслевыми и региональными, другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, приказами и указаниями ООО «ИНК» и Обществ, регламентирующими требования пожарной безопасности.

### 1.2 Термины и определения

| Термин                  | Определение   |
|-------------------------|---|
| Административные здания | здания для размещения помещений управления, научной деятельности, помещений охраны труда, учебных занятий, помещений информационных, охранных и инженерно-технических служб.  |
| Бытовые здания          | здания предприятий, предназначенные для размещения в них помещений социального обслуживания работающих: санитарно-бытовых, здравоохранения, общественного питания, торговли, службы быта, культуры, спорта.   |
| Вагон-дом               | мобильное здание промышленного производства жилого, административного или хозяйственного назначения. Используется в составе вахтовых жилых комплексов, вахтовых жилых посёлков и передвижных вахтовых поселков.   |
| Вахтовый жилой комплекс | комплекс стационарных жилых, административных, культурно-бытовых, спортивных, санитарных и хозяйственных зданий и сооружений, предназначенных для проживания и обеспечения жизнедеятельности вахтового и командированного персонала ООО «ИНК» и/или Общества, командированного персонала подрядных и субподрядных организаций. Возводятся ООО «ИНК» или Обществом в крупных инфраструктурных узлах промыслов по специальным |

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

| Термин                         | Определение   |
|--------------------------------|---|
|                                | проектам обустройства. Имеют длительные сроки эксплуатации.   |
| Вахтовый жилой посёлок         | вахтовый жилой посёлок, состоящий целиком или частично из деревянных домов (балков), вагон-домов, временных зданий хозяйственно-бытового назначения, предназначенный для временного проживания и обеспечения жизнедеятельности вахтового персонала ООО «ИНК», Общества и персонала подрядных и субподрядных организаций.<br>Организируются в местах развёртывания крупных производственных объектов ООО «ИНК» и/или Общества на период строительства, в местах базирования отдельных структурных подразделений ООО «ИНК» и/или Общества, в том числе на удалённых участках, на постах охраны и контрольно-пропускных пунктах ООО «ИНК» и/или Общества.<br>Располагаются на специально выделенных участках, принадлежащих ООО «ИНК» и/или Обществу. Могут включать отдельные мобильные здания или группы зданий, принадлежащих подрядным и субподрядным организациям, которые размещаются по согласованным схемам размещения.<br>Существуют обособленные вахтовые жилые посёлки подрядных организаций, расположенные на отдельно стоящих, специально выделенных участках с собственным жилым и административно-хозяйственным фондом. |
| Вахтовое общежитие (гостиница) | стационарное или модульное здание для временного проживания вахтового и командированного персонала ООО «ИНК», Общества или ПО в период вахтовой работы и командировок на объектах Общества, оборудованное инженерно-техническими коммуникациями и подключенное к централизованным системам жизнеобеспечения.  |
| Генеральный план               | план вахтового жилого поселка с определением мест расположения постоянных и временных (при необходимости) зданий и сооружений, мест размещения автостоянок, инженерных сетей и источников противопожарного водоснабжения, обеспечения ВЖК электроэнергией, связью, мест размещения пож. инвентаря, а также трасс сетей с указанием точек их подключения и мест расположения знаков закрепления разбивочных осей. Генеральный план выполняется в масштабе 1:500.   |
| Деревянный жилой дом (балок)   | временный деревянный одноэтажный жилой дом для временного проживания персонала подрядных и субподрядных организаций на территориях вахтовых жилых поселков.   |
| Жилой фонд                     | совокупность мест для проживания вахтового, командированного персонала ООО «ИНК», Общества и  |

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

| Термин                                  | Определение   |
|---|---|
|   | подрядных организаций в стационарных, временных и мобильных зданиях на объектах ООО «ИНК» и/или Общества  |
| Здание                                  | результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей.  |
| Класс конструктивной пожарной опасности | классификационная характеристика зданий, сооружений и пожарных отсеков, определяемая степенью участия строительных конструкций в развитии пожара и образовании опасных факторов пожара.   |
| Класс функциональной пожарной опасности | классификационная характеристика зданий, сооружений и пожарных отсеков, определяемая назначением и особенностями эксплуатации указанных зданий, сооружений и пожарных отсеков, в том числе особенностями осуществления в указанных зданиях, сооружениях и пожарных отсеках технологических процессов производства.  |
| Объект                                  | часть введенного в эксплуатацию или строящегося имущественного комплекса ООО «ИНК» и/или Общества, включающая по отдельности, в комбинации или в целом территорию, здания, сооружения, оборудование, агрегаты, технологические установки и иное имущество.  |
| Опорная база промысла                   | Опорная база промысла представляет комплекс стационарных жилых, административных, культурно-бытовых, спортивных, санитарных и хозяйственных зданий и сооружений, предназначенных для проживания и обеспечения жизнедеятельности вахтового и командированного персонала ООО «ИНК» и/или Общества, командированного персонала подрядных и субподрядных организаций, а так же может иметь в своем составе набор производственных площадок, зданий и сооружений, предназначенных для обеспечения непрерывной работы ремонтно-эксплуатационных служб и цехов. Возводятся ООО «ИНК» или Обществом в крупных инфраструктурных узлах промыслов по специальным проектам обустройства. Имеют длительные сроки эксплуатации. |
| Передвижной (полевой) вахтовый поселок  | временный поселок, состоящий из мобильных (передвижных) зданий (вагон-домов) жилого и административно-хозяйственного назначения, временных зданий хозяйственно-бытового назначения. Организуются в местах проведения оперативных и краткосрочных работ.   |

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

| Термин                                   | Определение  |
|--|--|
| Площадка                                 | сооружение, размещенное в здании или вне его, опирающееся на самостоятельные опоры, конструкции здания или оборудования, и предназначенное для установки, обслуживания или ремонта оборудования.   |
| Подрядная организация                    | организация, выполняющая по договорам с ООО «ИНК» и/или Обществом работы на объектах ООО «ИНК» и/или Общества.   |
| Помещение                                | часть объема здания или сооружения, имеющая определенное назначение и ограниченная строительными конструкциями. Жилые помещения выделяются в отдельную категорию и не относятся к административным и бытовым помещениям.   |
| Помещение с постоянным пребыванием людей | помещение, в котором предусмотрено пребывание людей непрерывно в течение более двух часов.   |
| Система противопожарной защиты           | комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты (продукцию).  |
| Сооружение                               | результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов. |
| Степень огнестойкости                    | классификационная характеристика зданий, сооружений и пожарных отсеков, определяемая пределами огнестойкости конструкций, применяемых для строительства указанных зданий, сооружений и отсеков.  |
| Структурное подразделение                | структурная единица ООО «ИНК», Общества с самостоятельными функциями, задачами и ответственностью в рамках компетенций, определенных положением о структурном подразделении.   |
| Субподрядная организация                 | организация, выполняющая на договорной основе с генподрядчиком работы по его обязательствам перед ООО «ИНК» или Обществом.   |

### 1.3 Сокращения и обозначения

| Сокращение | Расшифровка             |
|------------|-------------------------|
| ВЖК        | Вахтовый жилой комплекс |
| ВЖП        | Вахтовый жилой посёлок  |



ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

|           |  |
|-----------|--|
| ВЛ        | Воздушная линия электропередачи  |
| ВЛС       | Воздушная линия связи  |
| ГЖ        | Горючая жидкость   |
| ДЭС       | Дизельная электростанция   |
| ЛВЖ       | Легковоспламеняющаяся жидкость   |
| Общества  | Дочерние общества и ЮЛ, заключившие с ООО «ИНК» Соглашение о взаимодействии. |
| ОПБ       | Опорная база промысла  |
| ООО «ИНК» | Общество с ограниченной ответственностью «Иркутская нефтяная компания»       |
| ПО        | Подрядная организация  |
| СПБО      | Служба производственно-бытового обеспечения                                  |
| ЦИТС      | Центральная инженерно-технологическая служба                                 |

#### 1.4 Нормативные ссылки

| Идентификатор документа   | Наименование документа   |
|---|--|
| <a href="#">Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ</a>                    | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.   |
| <a href="#">Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479</a>         | Об утверждении правил противопожарного режима в РФ   |
| <a href="#">ФНП в области промышленной безопасности от 15.12.2020 N 534</a> | «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»   |
| <a href="#">СП 2.13130.2020</a>   | Обеспечение огнестойкости объектов защиты  |
| <a href="#">СП 4.13130.2013</a>   | Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. |
| <a href="#">СП 155.13130.2014</a>   | Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности.   |
| <a href="#">СП 8.13130.2020</a>   | Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.  |
| <a href="#">СП 12.13130.2009</a>  | Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности.                 |
| <a href="#">СП 231.1311500.2015</a>   | Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности.                                     |
| <a href="#">ГОСТ 12.4.026-2015</a>  | Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная.  |
| <a href="#">ГОСТ Р 58760-2019</a>   | Здания мобильные (инвентарные)   |
| <a href="#">ППБО-85</a>   | «Правила пожарной безопасности в нефтяной промышленности».   |

Требования пожарной безопасности при проектировании, размещении и строительстве вахтовых жилых комплексов и вахтовых жилых поселков  
МУ.03.77 (редакция 3)

| Страница 9 из 20

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <a href="#">МУ.01.20</a> | Изготовление, поставка и эксплуатация бань на объектах ООО «ИНК» и Обществ.  |
| <a href="#">МУ.04.20</a> | Методические указания о стандартизации мест сбора при пожаре и ЧС.   |
| <a href="#">СТ.04.09</a> | Внутренняя отделка помещений общего назначения объектов ООО «ИНК».   |
| <a href="#">РГ.04.24</a> | Организация технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии сторонних организаций к электрическим сетям заказчика на объектах ООО «ИНК» и Обществ. |
| <a href="#">И.04.77</a>  | Организация профилактики пожаров от электрооборудования  |

Примечание – При пользовании настоящим документом целесообразно проверить действие ссылочных документов по соответствующим указателям, составленным на 1 января текущего года, и информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании настоящим документом следует руководствоваться замененным (измененным) ссылочным документом. Если ссылочный документ отменен без замены, то документ, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

ООО «ИНК»

## 2 Требования пожарной безопасности при проектировании, размещении и строительстве ВЖК и ВЖП

- 2.1. Пожарную безопасность зданий и сооружений при выборе земельного участка и разработке генерального плана ВЖП, ВЖК обеспечить в соответствии с требованиями Федерального закона [от 22.07.2008 № 123-ФЗ](#) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее №123-ФЗ), [СП 2.13130.2020](#) «Обеспечение огнестойкости объектов защиты», [СП 4.13130.2013](#) «Ограничение распространения пожара на объектах защиты», [СП 231.1311500.2015](#) «Обустройство нефтяных и газовых месторождений».
- 2.2. Размещение ВЖП, ВЖК осуществлять в соответствии с утвержденным генеральным планом, согласованным всеми заинтересованными службами ООО «ИНК» в рамках рассмотрения проектной и рабочей документации.
- 2.3. При отсутствии проектной (рабочей) документации:
  - генеральные планы и схемы размещения ВЖК, ВЖП на действующих и перспективных месторождениях утверждается главным инженером ООО «ИНК», согласовывается с департаментом оперативного управления и мониторинга производства ООО «ИНК»;
  - размещение ВЖК, ВЖП на кустовых площадках (при проведении буровых работ) утверждается начальником ЦИТС и согласовывается с управлением строительства скважин ООО «ИНК»;
  - размещение автономных городков дорожно-строительного управления ООО «ИНК» (далее ДСУ), в месте проведения работ утверждается начальником ДСУ;
  - перед утверждением генеральные планы и схемы размещения ВЖК, ВЖП согласовываются с отделом производственного экологического контроля ООО «ИНК», отделом пожарного надзора ООО «ИНК», СПБО, а также цехом электрических сетей ООО «ИНК», цехом тепловодоснабжения ООО «ИНК» и начальником ЦИТС ООО «ИНК» (в случае подключения водо- электросетей).
- 2.4. Допускается размещение временных ВЖП. Согласование схем временных ВЖП осуществляется в соответствии с п. 2.3 настоящих Методических указаний.

Схема должна иметь привязку к местности (существующим объектам) с указанием расстояний до зданий, сооружений, до границ лесного массива, указанием подъездных путей и разворотных площадок для пожарной техники и т.д. Схема выполняется в масштабе.
- 2.5. Подрядная организация осуществляет согласование схемы через куратора (работ, договора и т.п.) путем направления проекта схемы ВЖП на его электронный адрес, для дальнейшего согласования с руководителями и службами ООО «ИНК», указанных п. 2.3 настоящих Методических указаний, в системе «1С.Документооборот» или иным электронным способом.

ООО «ИНК»

- Согласование и утверждение схемы ПО должно проводиться до начала заезда ПО на предоставляемый ООО «ИНК» или другим Обществам участок.
- 2.6. Класс функциональной пожарной опасности зданий принимается в соответствии ст.32 Федерального закона [от 22.07.2008 № 123-ФЗ](#):
- Ф.1.2 – общежития, здания для временного проживания людей;
  - Ф.3.2 – столовые;
  - Ф.3.6 – спортивные помещения, бытовые помещения, бани;
  - Ф.4.3 – офисы;
  - Ф.5.1 – производственные здания, мастерские;
  - Ф.5.2 – складские здания, сооружения.
- 2.7. Планировочную структуру ВЖП следует формировать, обеспечивая компактное, групповое размещение и взаимосвязь функциональных зон. Следует выделять отдельные, основные функциональные зоны: жилая зона с объектами обслуживания и отдыха; складская, производственная и внешнего транспорта.
- 2.8. Здания и сооружения согласно их функциональной пожарной опасности, необходимо размещать в отдельных, самостоятельных группах. При этом площадь периметра застройки не должна превышает допустимые значения для зданий и сооружений одной функциональной пожарной опасности, степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности и высоты согласно [СП 2.13130.2020](#).
- 2.9. Каждая отдельно стоящая группа должна содержать не более 10 вагон-домов, жилых домов.
- 2.10. Противопожарные расстояния между вагон-домами, жилыми домами (размерами не более 8х4 метров) принять не менее 3,5 метров, при условии суммарной площади в пределах периметра застройки, не превышающей 800 м<sup>2</sup>.
- 2.11. Минимальные противопожарные расстояния между группами должны быть не менее 15 метров.
- 2.12. На каждую группу строений предусмотреть не менее одного пожарного щита типа ЩП-А. Для зданий бань предусмотреть отдельные пожарные щиты типа ЩП-А.
- 2.13. Каждое здание ВЖП должно быть укомплектовано порошковыми огнетушителями (минимум двумя ОП-4(з)). Каждое здание ВЖК должно быть укомплектовано в соответствии с пунктами [Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479](#) и [ГОСТ Р 58760-2019](#)
- В общественных зданиях и сооружениях на каждом этаже размещается не менее 2 огнетушителей;
  - При наличии нескольких рядом расположенных помещений одного функционального назначения определение необходимого количества огнетушителей осуществляется по суммарной площади этих помещений;

ООО «ИНК»

- Расстояние от возможного очага пожара до места размещения переносного огнетушителя (с учетом перегородок, дверных проемов, возможных загромождений, оборудования) не должно превышать 20 метров для помещений административного и общественного назначения, 30 метров - для помещений категорий А, Б и В1 - В4 по пожарной и взрывопожарной опасности, 40 метров - для помещений категории Г по пожарной и взрывопожарной опасности, 70 метров - для помещений категории Д по пожарной и взрывопожарной опасности.
- 2.14. Каждое здание ВЖП должно быть укомплектовано автоматическими выключателями с устройством защитного отключения (технические характеристики согласовываются с цехом энергообеспечения ООО «ИНК»). В вахтовых жилых поселках подрядных организаций, эксплуатация и надзор (проведение технического обслуживания, ремонта и т.п.) за электрическими потребителями должен осуществлять собственный подготовленный электротехнический персонал. В случае подключения к электрическим сетям Заказчика подрядной организацией должен соблюдаться [регламент РГ.04.24](#) «Организация технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии сторонних организаций к электрическим сетям заказчика на объектах ООО «ИНК» и Обществ».
- 2.15. Здание должно иметь независимое заземление. Сопротивление изоляции электропроводки, заземлителей и молниеотводов зданий должно быть не ниже 0,5 МОм при измерении мегомметром на 1000 В. Вагон-дома, корпуса щитов управления электронагревателей и водонагревателей должны быть заземлены инвентарным заземлением. Глубина заземления должна быть не менее 1 м.
- 2.16. Электрооборудование зданий должно быть рассчитано на подключение к электрической сети напряжением 380/220 В посредством внешнего влагозащищенного вводного штепсельного разъема, частотой 50 Гц.
- 2.17. Электроустановки зданий общежитий, гостиниц, медицинских организаций, предназначенных для осуществления медицинской деятельности (медпунктов и т.д.), оборудуются устройствами защиты от дугового пробоя, которые поддерживаются в исправном состоянии. Оборудование таких зданий, введенных в эксплуатацию до 1 марта 2024 г., указанными устройствами защиты осуществляется при их реконструкции или капитальном ремонте.
- 2.18. Эксплуатация зданий, сооружений должна обеспечиваться в соответствии с [И.04.77 «Организация профилактики пожаров от электрооборудования»](#).
- 2.19. Здания и сооружения ВЖК оснащаются системами противопожарной защиты в соответствии с согласованной проектной документацией.
- 2.20. Каждое здание ВЖП оборудуется автоматической системой пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией, куда входят:
- Датчики обнаружения пожара;
  - Световые и звуковые оповещатели с внешней стороны здания;
  - Звуковые оповещатели внутри здания;

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

- Прибор пожарной сигнализации с источником резервированного питания;
  - Внутри здания на видном месте должна быть вывешена заламинированная инструкция по эксплуатации установленной системы пожарной сигнализации (автономных пожарных извещателей);
  - При невозможности установки автоматической системы пожарной сигнализации должны быть смонтированы автономные пожарные извещатели из расчета не менее двух на один отсек мобильного здания.
- 2.21. Все здания и сооружения, возводимые на территории ВЖК, должны быть запроектированы класса конструктивной пожарной опасности С0. Отступления от данного требования возможны в исключительных случаях и согласовываются с отделом пожарного надзора ООО «ИНК».
- 2.22. Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями ВЖК, а также между жилыми, общественными зданиями и вспомогательными зданиями, и сооружениями производственного, складского и технического назначения в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности принимаются в соответствии с таблицей 1:

Таблица 1

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружения различного функционального назначения

| Степень огнестойкости здания        | Класс конструктивной пожарной опасности | Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м |               |              |                 |
|-------------------------------------|---|--|---------------|--------------|-----------------|
|                                     |   | I, II, III<br>С0   | II, III<br>С1 | IV<br>С0, С1 | IV, V<br>С2, С3 |
| <b>Жилые и общественные</b>         |   |  |               |              |                 |
| I, II, III                          | С0                                      | 6  | 8             | 8            | 10              |
| II, III                             | С1                                      | 8  | 10            | 10           | 12              |
| IV                                  | С0, С1                                  | 8  | 10            | 10           | 12              |
| IV, V                               | С2, С3                                  | 10   | 12            | 12           | 15              |
| <b>Производственные и складские</b> |   |  |               |              |                 |
| I, II, III                          | С0                                      | 10   | 12            | 12           | 12              |
| II, III                             | С1                                      | 12   | 12            | 12           | 12              |
| IV                                  | С0, С1                                  | 12   | 12            | 12           | 15              |

ООО «ИНК»

| Степень огнестойкости здания | Класс конструктивной пожарной опасности | Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м |               |              |                 |
|------------------------------|---|--|---------------|--------------|-----------------|
|                              |   | I, II, III<br>C0   | II, III<br>C1 | IV<br>C0, C1 | IV, V<br>C2, C3 |
| IV, V                        | C2, C3                                  | 15   | 15            | 15           | 18              |

- 2.23. Расстояние между границей застройки ВЖП, ВЖК и лесным массивом принять не менее 30 метров. Вдоль границы ВЖП (ВЖК) и лесного массива обеспечить защитную противопожарную минерализованную полосу шириной не менее 10 метров ([п. 70 Правил противопожарного режима в Российской Федерации](#)).
- 2.24. Охранная зона воздушных линий электропередачи и воздушных линий связи:
- 2.25. Зона вдоль ВЛ в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии:
- для ВЛ напряжением до 1 кВ. и ВЛС – 2 м;
  - для ВЛ 1-20 кВ. – 10 м;
  - для ВЛ 35 кВ. – 15 м;
  - для ВЛ 110 кВ. – 20 м.
- 2.26. Охранная зона кабельных линий электропередачи (КЛ) и кабельных линий связи (КЛС) – участок земли вдоль подземных КЛ, ограниченный вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 1 м. для КЛ и 2 м. для КЛС, а для КЛ напряжением до 1000 В, проходящих в поселках под тротуарами, на расстоянии 1,0 м. и 0,6 м. соответственно в сторону проезжей части улицы и противоположную сторону.
- 2.27. Минимальные противопожарные расстояния от складских зданий до других объектов должны быть не менее 18 метров.
- 2.28. Минимальное расстояние от зданий складов, навесов, открытых площадок для хранения баллонов (до 400 шт.) с кислородом, азотом, хлором, горючими газами до производственных и вспомогательных зданий должно быть не менее 20 м., до жилых зданий не менее 50 м. при количестве баллонов до 20 шт., 100 м. при количестве баллонов более 20 шт.
- 2.29. Открытые площадки горючих строительных материалов, изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке осуществляется в штабелях или группами площадью не более 100 м<sup>2</sup>. Расстояние между штабелями не должно быть менее 24 метров.
- 2.30. Минимальные противопожарные расстояния от групп зданий жилого, общественного назначения до соседних объектов принять не менее:



ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

- Устья скважин – не менее 300 м ([п. 6.1.7 СП 231.1311500.2015](#)).
  - Здания и наружные установки объектов добычи и подготовки нефти и газа категорий А, Б, АН, БН – не менее 300 м ([п. 6.1.7 СП 231.1311500.2015](#)).
  - Складов нефтепродукта (резервуарных парков) – не менее 100 м ([п. 6.1 СП 155.13130.2014](#)).
  - Стоянок автотранспорта – не менее 15 метров, техники перевозящей УВС не менее 50 м). Стоянка оборудуется пожарным щитом типа ЩП-В.
  - Открытых площадок горючих строительных материалов, изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке – не менее 24 метров.
  - Открытых площадок для хранения ЛВЖ и ГЖ в таре – не менее 30 метров.
  - Факел для сжигания газа – не менее 300 м.
- 2.31. По периметрам групп, в противопожарных разрывах, предусмотреть проезды для пожарной техники шириной не менее 3,5 метра.
- 2.32. Жилые здания ВЖП буровых бригад, ремонтных бригад на кустовой площадке размещаются не менее 100 м. от устья скважин, факельного амбара. Остальные здания, сооружения, наружные установки и оборудование размещаются в соответствии с требованиями [СП 231.1311500.2015](#), [СП 4.13130.2013](#), [ФНП в области промышленной безопасности от 15.12.2020 N 534](#), и других нормативных документов по пожарной безопасности.
- 2.33. Конструкция дорожной одежды ВЖК, ВЖП должна выдерживать нагрузку от пожарных автомобилей.
- 2.34. Тупиковые проезды должны заканчиваться разворотными площадками размерами 15х15 метров.
- 2.35. ДЭС размещать не менее 15 м от зданий и сооружений поселков. Расходные емкости ДЭС предусматривать объемом не более 5 м<sup>3</sup> и размещать не менее 5 м. от ДЭС в обваловании, а также на расстоянии не менее 30 м. от других зданий и сооружений ВЖП. Системы топливоподдачи выполнять металлическим трубопроводом. Электростанция, работающая на жидком топливе, должна быть обеспечена 2 огнетушителями ОП-4, либо ОВЭ-4.
- 2.36. На открытых автостоянках исключить подогрев автотранспорта в зимнее время от розеток жилых и прочих объектов ВЖК/ВЖП. При необходимости на открытых автостоянках организовать устройство стационарных розеток для подключения обогревателей техники в зимнее время
- 2.37. Печи отопления эксплуатировать заводского изготовления. Установку и эксплуатацию производить согласно паспорта на изделие. Установку и эксплуатацию металлических печей отопления не заводского исполнения, согласовывать с отделом пожарного надзора ООО «ИНК».



ООО «ИНК»

- 2.38. Для мобильных бань заводского исполнения в части изготовления и поставки, а также для всех бань и банно-прачечных комплексов в части их эксплуатации, проверки противопожарного и санитарного состояния руководствоваться Методическими указаниями [МУ.01.20](#) «Изготовление, поставка и эксплуатация бань на объектах ООО «ИНК» и Обществ».
- 2.39. В вахтовых жилых поселках и ВЖК оборудуются места для курения табака. Места для курения должны соответствовать требованиям Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ и Министерства здравоохранения РФ [от 28 ноября 2014 г. N 756/пр/786н](#) «О требованиях к выделению и оснащению специальных мест на открытом воздухе для курения табака, к выделению и оборудованию изолированных помещений для курения табака» и обозначены знаками «Место для курения» в соответствии [ГОСТ 12.4.026-2015](#). Курение табака в остальных местах запрещено. Место для курения должно быть расположено не ближе 15 м. от зданий, сооружений и т.д. и согласовано с отделом пожарного надзора ООО «ИНК».
- 2.40. В вахтовых жилых поселках и ВЖК при числе проживающих более 50 человек, необходимо предусматривать противопожарное водоснабжение. Для ВЖП, состоящей из группы деревянных жилых домов или вагон домов не более 10, предусмотреть резервуар (водоем) противопожарного запаса воды объемом не менее 54 м3. Для остальных ВЖП предусмотреть объемом воды на нужды пожаротушения не менее 108 м3. Обеспечить устройство площадок размерами не менее 12 x 12 метров для установки пожарных автомобилей в любое время года, а также защиту от замерзания воды в резервуарах.
- 2.41. На территории ВЖП, ВЖК могут быть выделены площадки для складирования дров, не менее 5 м. от зданий.
- 2.42. На территории поселка должны быть размещены знаки пожарной безопасности по [ГОСТ Р 12.4.026-2015](#).
- 2.43. Территория ВЖП, ВЖК должна быть оборудована средствами оповещения о ЧС и площадкой под место сбора при пожаре и ЧС в соответствии с требованиями [МУ.04.20 Методические указания о стандартизации мест сбора при пожаре и ЧС](#).
- 2.44. Категорически запрещается устраивать навесы, пристройки к зданиям, осуществлять перепланировку и переоборудование, ремонт (включая косметический) жилых зданий, помещений ООО «ИНК» и Обществ без согласования с отделом пожарного надзора ООО «ИНК».
- 2.45. Отделку помещений общего назначения, выбор материалов при проектировании, строительстве и ремонте производить в соответствии стандарта [СТ.04.09](#) «Внутренняя отделка помещений общего назначения объектов ООО «ИНК»,
- 2.46. На въезде в ВЖП, ВЖК вывешивается схема с нанесенными на них въездами, подъездами, пожарными проездами и местонахождением источников противопожарного водоснабжения, с обозначением поселка по принадлежности к организации, площадью, численностью проживающих, Ф.И.О. и номером телефона ответственного за пожарную безопасность объекта.

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

- 2.47. Общежития, ВЖК, ВЖП обеспечиваются устойчивой телефонной связью. В общежитиях устанавливаются стационарные телефоны ООО «ИНК» или Обществ.
- 2.48. Здания общежитий, столовых, административно-бытовые здания должны быть обеспечены планами эвакуации людей при пожаре. Планы эвакуации размещаются поэтажно, а также в каждой комнате общежитий.
- 2.49. Планы эвакуации могут изготовлены как на обычной бумаге собственными или привлеченными силами, так и в фотолюминесцентном исполнении. Планы эвакуации в фотолюминесцентном исполнении изготавливаются организациями, имеющими лицензию на монтаж, техническое обслуживание и ремонт фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов.
- 2.50. Планы эвакуации в фотолюминесцентном исполнении для зданий общежитий, столовых, административно-бытовых зданий ВЖК ООО «ИНК» могут быть изготовлены силами подрядной организации, с которой у отдела пожарного надзора ООО «ИНК» заключен договор на выполнение данного вида работ.
- Заявка на изготовление фотолюминесцентных планов эвакуации подается в виде служебной записки через систему Gandiva на начальника отдела пожарного надзора ООО «ИНК». К служебной записке прикладываются планы этажей с указанием мест размещения огнетушителей, пожарных кранов, ручных пожарных извещателей, стационарных телефонов, электрощитков и аптечек.
- 2.51. На территории ВЖК, в зданиях и сооружениях запрещается:
- загромождать проезды, подъезды, разрывы между вагончиками материалами, оборудованием, механизмами и т. п.;
  - оставлять на открытых площадках баллоны со сжатым и сжиженным газом, емкости с ЛВЖ и ГЖ;
  - разводить костры, применять открытый огонь;
  - в вагонах-домах загромождать основные и запасные эвакуационные выходы, хранить в помещениях взрывчатые вещества, ЛВЖ и ГЖ;
  - применять нагревательные приборы не заводского исполнения;
  - пользоваться электропроводкой с поврежденной изоляцией;
  - применять самодельные плавкие вставки;
  - оставлять без присмотра включенные в сеть электроприборы;
  - эксплуатировать электроводонагреватели со снятым защитным корпусом;
  - осматривать и ремонтировать бытовые электроприборы под напряжением;
  - применять для освещения свечи и другие источники огня;
  - включать в сеть бытовые электроприемники без штепсельного соединения заводского изготовления;

ВНМД

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

- сушить специальную одежду и другие СИЗ на поверхности нагревательных приборов;
- перегружать электросеть св. установленной мощности (более 10 кВт).

### 3 Приложения

| № | Наименование   | Идентификационный номер формы | Примечание   |
|---|--|-------------------------------|--|
| 1 | Перечень электрооборудования, электроприборов допустимых к использованию при проживании в ВЖП, ВЖК | -                             | Включено в настоящий документ  |
| 2 | Примерная схема размещения объектов вахтового городка  | Ф_01.МУ.03.77 (ред. 3)        | Включено в настоящий документ. В WikiOil см. вкладку «Вложенные файлы» |

Методические указания

Распечатано: ООО ИНК, 19.07.2024 10:40:16, IRKOIL\yrgalov\_va.

УЧТЕННАЯ КОПИЯ: (816824699). Выдан экземпляр: 9.

Редакция от: 24.06.2024. Действует с 24.06.2024.

ООО «ИНК»

**Приложение 1 «Перечень электрооборудования, электроприборов допустимых к использованию при проживании в ВЖП, ВЖК»**

| № | Наименование   | Количество                                       |
|---|--|--|
| 1 | Холодильник  | 1  |
| 2 | Телевизор  | 1  |
| 3 | Зарядное устройство для телефона   | По количеству проживающих                        |
| 4 | Компьютер (ноутбук или планшет)  | По количеству проживающих                        |
| 5 | Электрообогреватель (масляный радиатор или конвектор) заводского изготовления. | В соответствии с проектом / 2 (если нет проекта) |
| 6 | Мультиварка или микроволновая печь (кроме комнат зданий общежитий, гостиниц)   | 1  |
| 7 | Чайник или термопот (кроме комнат зданий общежитий, гостиниц)                  | 1  |

